



# ainfct

المؤسسة العربية للاستشارات والتدريب وتطوير الأداء  
AINFCT | info@ainfct.com | www.ainfct.com

## تخطيط الصيانة والجدولة والتحكم

### فكرة الدورة

أصبحت عمليات الصيانة الحديثة تعتمد على التخطيط المسبق والجدولة الدقيقة والتحكم المستمر في الموارد والأعمال، خاصة في البيئات التي تتطلب موثوقية عالية للأصول واستجابة منظمة للأعطال. ويؤدي ضعف التخطيط أو غياب المتابعة إلى تداخل الأعمال، وزيادة التوقفات، وارتفاع تكاليف الصيانة، وتراجع جودة تنفيذ أوامر العمل.

يركز هذا البرنامج التدريبي المقدم من AINFCT على بناء فهم عملي لمنظومة تخطيط الصيانة والجدولة والتحكم، من خلال ربط إدارة أوامر العمل، وتحديد الأولويات، وتقدير الموارد، وإعداد الجداول، ومتابعة الأداء بمؤشرات قابلة للقياس. كما يتناول البرنامج العلاقة بين الصيانة الوقائية والتصحيحية والتنبؤية، ودور نظم إدارة الصيانة المحوسبة في تحسين الانضباط التشغيلي. يوفر البرنامج للمشاركين إطاراً مهنيًا يساعدهم على تحويل خطط الصيانة إلى جداول قابلة للتنفيذ والمتابعة، بما يدعم استقرار الأصول وتحسين استخدام الموارد.

### أهداف الدورة

فيما يلي الأهداف الرئيسية لهذا البرنامج التدريبي:

- شرح دور التخطيط في منظومة الصيانة.
- إعداد أوامر عمل واضحة وقابلة للتنفيذ.
- جدولة أنشطة الصيانة وفق الأولويات.
- تقدير الموارد اللازمة لأعمال الصيانة.
- متابعة تنفيذ الجداول وتحليل الانحرافات.
- تحسين مؤشرات أداء تخطيط الصيانة.

## منهجية الدورة

- شرح تطبيقي مدعوم بأمثلة من بيئات الصيانة.
- تمارين على إعداد أوامر العمل وخطط التنفيذ.
- حالات عملية لتحليل الأولويات والموارد والقيود.
- مناقشات جماعية حول مؤشرات الأداء والانحرافات.
- تطبيق ختامي لإعداد جدول صيانة متكامل.

## أثر الدورة على المنظمة

يمكن رفع كفاءة منظومة الصيانة من خلال:

- تحسين الالتزام بجدول الصيانة.
- تقليل التوقفات الناتجة عن ضعف التخطيط.
- رفع كفاءة استخدام العمالة والمواد.
- تعزيز الرقابة على أوامر العمل.

## أثر الدورة على المتدربين

يساعد البرنامج المشاركين على:

- تصميم خطط صيانة عملية ومنظمة.
- إعداد جداول تنفيذ واقعية.
- تحليل أولويات العمل بموضوعية.
- متابعة الأداء باستخدام مؤشرات واضحة.

## الشهادات

شهادة معتمدة من AINFCT

## الفئة المستهدفة

يناسب هذا البرنامج العاملين في تخطيط وتنفيذ ومتابعة أعمال الصيانة داخل المنشآت الصناعية والخدمية. كما يفيد المشرفين والفنيين الراغبين في تحسين ضبط أوامر العمل والجداول والموارد.

- مخططو الصيانة ومهندسو الصيانة.
- مشرفو الصيانة والتشغيل.
- فنيو الصيانة ذوو الخبرة العملية.
- مسؤولو إدارة أوامر العمل.
- العاملون على نظم CMMS.

### اليوم الأول: مدخل إلى تخطيط الصيانة ودورة أوامر العمل

- مفهوم تخطيط الصيانة ودوره في موثوقية الأصول.
- العلاقة بين التخطيط والجدولة والتحكم في التنفيذ.
- أنواع الصيانة وتأثيرها على خطط العمل.
- مراحل دورة أمر العمل من الطلب إلى الإغلاق.
- تصنيف الأعمال وتحديد درجات الأولوية الفنية.

### اليوم الثاني: إعداد خطط الصيانة وتقدير الموارد

- تحليل نطاق العمل وتحديد خطوات التنفيذ.
- تقدير العمالة والمهارات المطلوبة لكل نشاط.
- تحديد المواد وقطع الغيار والأدوات اللازمة.
- إعداد قوائم الفحص وتعليمات العمل الفنية.
- التنسيق بين التشغيل والصيانة قبل التنفيذ.

### اليوم الثالث: جدولة أعمال الصيانة وإدارة الأولويات

- مبادئ بناء الجدول الأسبوعي والشهري للصيانة.
- توزيع الأعمال حسب القدرة المتاحة والقيود التشغيلية.
- إدارة الأعمال الطارئة وتأثيرها على الجدول.
- استخدام مؤشرات الالتزام بالجدول وقياس الإنجاز.
- تحديث الجداول عند تغير الأولويات أو الموارد.

### اليوم الرابع: التحكم في تنفيذ الصيانة ومتابعة الأداء

- متابعة أوامر العمل المفتوحة والمغلقة والمتأخرة.
- تحليل الانحرافات بين الخطة والتنفيذ الفعلي.
- مراقبة استخدام الوقت والمواد وقطع الغيار.

- قياس الأعمال المتراكمة وحجم عبء الصيانة.
- توثيق نتائج التنفيذ ودعم التحسين المستمر.

#### اليوم الخامس: التحسين المستمر ونظم إدارة الصيانة

- دور نظام إدارة الصيانة المحوسب CMMS في التخطيط.
- بناء مؤشرات أداء للصيانة المخططة والجدولة.
- تحليل بيانات أوامر العمل لتحسين القرارات.
- تطبيقات عملية على إعداد خطة وجدول صيانة.
- مراجعة ختامية لحالات واقعية في التحكم بالصيانة.

### course\_daily\_schedule

يمتد البرنامج على خمسة أيام تدريبية، بواقع أربع ساعات تدريبية يومياً. يتم توزيع الوقت بين الشرح الفني، التطبيقات العملية، تحليل حالات الصيانة، وتمارين إعداد أوامر العمل والجدول. يخصص جزء من كل يوم لمراجعة المفاهيم وربطها بإجراءات التخطيط والمتابعة والتحكم في بيئة العمل.

### course\_assessment

يعتمد التقييم على المشاركة الفعالة، وتمارين إعداد الخطط والجدول، وتحليل حالات الانحراف في تنفيذ الصيانة، إضافة إلى مراجعة تطبيقية ختامية. يحصل المشاركون الذين يستوفون متطلبات الحضور والمشاركة على شهادة حضور/إتمام صادرة من AINFCT.

### course\_key\_competencies

- تخطيط أعمال الصيانة.
- جدولة أوامر العمل.
- تقدير موارد الصيانة.
- متابعة تنفيذ الجداول.
- تحليل مؤشرات الأداء.
- استخدام نظم CMMS.

### مكتب القاهرة الرئيسي

القاهرة، جمهورية مصر العربية  
7 شارع وهران، الطيران، مدينة نصر  
201152466358+  
info@ainfct.com  
ainfct.com

رقم التسجيل الضريبي: 472920235

### مكتب مدريد الفرعي

مدريد، إسبانيا  
شارع الصحة 3، وسط المدينة، 28013 مدريد  
training@ainfct.com  
ainfct.com