



ainfct

المؤسسة العربية للاستشارات والتدريب وتطوير الأداء
AINFCT | info@ainfct.com | www.ainfct.com

مراجعة التصاميم المعمارية وتوصيف المواد

فكرة الدورة

أصبحت مراجعة التصاميم المعمارية وتوصيف المواد من العمليات المحورية لضمان جودة المشاريع، تقليل التعارضات، وتحسين قابلية التنفيذ قبل الانتقال إلى مراحل الشراء والبناء. ومع تزايد تعقيد المباني وتداخل المتطلبات الوظيفية والجمالية والتنظيمية، يحتاج العاملون في المجال الهندسي إلى منهجية واضحة لفحص الرسومات، التحقق من تكامل الوثائق، وربط المواصفات الفنية بأداء المواد ومتطلبات العمر التشغيلي والصيانة. كما تتطلب بيئات العمل الحديثة قدرة على التواصل الفعال بين المصممين، الاستشاريين، المقاولين، وفرق المشتريات لضمان اتساق القرارات الفنية.

يركز هذا البرنامج التدريبي من AINFCT على بناء مهارات عملية في مراجعة المخططات المعمارية، قراءة وثائق التصميم، تقييم توافق المواد مع الاستخدام، وصياغة ملاحظات فنية قابلة للتنفيذ. كما يتناول البرنامج أساليب تنظيم المراجعات، إدارة التعليقات، وضبط جودة المواصفات قبل اعتمادها. ويمنح المشاركين منهجية مهنية تساعدهم على رفع جودة المخرجات وتقليل مخاطر التعديل أثناء التنفيذ.

أهداف الدورة

فيما يلي الأهداف الرئيسية لهذا البرنامج التدريبي:

- فهم منهجيات مراجعة التصاميم المعمارية.
- تحليل توافق الرسومات مع متطلبات المشروع.
- تقييم ملاءمة المواد للاستخدام المحدد.
- صياغة ملاحظات مراجعة واضحة.
- تطبيق ضوابط جودة المواصفات الفنية.
- دعم قرارات الاعتماد الفني للمواد.

منهجية الدورة

- شرح تفاعلي للمفاهيم والمنهجيات الفنية.
- تمارين عملية على قراءة الرسومات والمواصفات.
- تحليل حالات تطبيقية من بيئات المشاريع.
- مراجعة جماعية لنماذج تصميم وتوصيف.
- نقاشات موجهة حول أخطاء المراجعة الشائعة.

أثر الدورة على المنظمة

يمكن تحسين جودة مخرجات التصميم والاعتماد الفني من خلال:

- تقليل أخطاء التصميم قبل التنفيذ.
- رفع اتساق المواصفات مع متطلبات المشروع.
- تحسين كفاءة التنسيق بين الفرق الفنية.
- دعم قرارات الشراء والاعتماد بثقة.

أثر الدورة على المتدربين

يساعد البرنامج المشاركين على:

- مراجعة الرسومات بمنهجية واضحة.
- تمييز فجوات التصميم والمواصفات.
- تقييم المواد وفق معايير فنية.
- إعداد ملاحظات فنية قابلة للتنفيذ.

الشهادات

شهادة معتمدة من AINFCT

الفئة المستهدفة

يناسب هذا البرنامج المهنيين المشاركين في مراجعة التصاميم أو إعداد المواصفات أو اعتماد المواد. كما يفيد فرق المشاريع التي تحتاج إلى تحسين جودة التنسيق الفني قبل التنفيذ.

- المهندسون المعماريون ومراجعو التصميم.
- مهندسو المشاريع والاستشاريون الفنيون.
- مسؤولو المواصفات والاعتمادات الفنية.
- فرق ضبط الجودة في المشاريع الإنشائية.
- مديرو المشاريع وممثلو المالك.

اليوم الأول: أسس مراجعة التصاميم المعمارية

- دور مراجعة التصميم في دورة المشروع.
- مكونات حزمة التصميم المعماري.
- قراءة المخططات والواجهات والقطاعات.
- التحقق من الاتساق بين الرسومات.
- توثيق الملاحظات الفنية بطريقة منظمة.

اليوم الثاني: مراجعة المتطلبات الوظيفية والتنظيمية

- مطابقة التصميم مع برنامج المشروع.
- مراجعة الحركة والمساحات والاستخدامات.
- التحقق من متطلبات السلامة والإتاحة.
- مراجعة علاقة التصميم بالأنظمة الأخرى.
- إدارة التعارضات التصميمية المبكرة.

اليوم الثالث: توصيف المواد والأنظمة المعمارية

- مفهوم المواصفات الفنية للمواد.
- خصائص الأداء والمتانة والصيانة.
- اختيار المواد حسب بيئة الاستخدام.
- ربط المواصفات بالرسومات وجداول التشغيليات.
- تجنب الغموض في صياغة التوصيف.

اليوم الرابع: ضبط جودة وثائق التصميم والمواصفات

- مراجعة تكامل الرسومات والمواصفات.
- استخدام قوائم تحقق فنية للمراجعة.
- تقييم قابلية التنفيذ والتوريد.

- إدارة التعليقات والإصدارات والاعتمادات.
- تقليل المخاطر الناتجة عن وثائق ناقصة.

اليوم الخامس: تطبيق عملي ومراجعة حالة تصميم

- تحليل حزمة رسومات معمارية مختارة.
- تحديد ملاحظات التصميم والتنسيق.
- مراجعة جدول مواد وتشطيبات.
- صياغة تقرير مراجعة فني موجز.
- مناقشة نتائج المراجعة والتحسينات.

course_daily_schedule

يمتد البرنامج لمدة 5 أيام تدريبية، بواقع 4 ساعات يومياً. يتضمن كل يوم مزيجاً من الشرح الفني، المراجعة التطبيقية، التمارين العملية، وتحليل نماذج من وثائق التصميم والمواصفات. يتم تخصيص اليوم الأخير لتطبيق متكامل يربط بين مراجعة الرسومات، توصيف المواد، وإعداد تقرير ملاحظات فنية.

course_assessment

يتم تقييم المشاركين من خلال التفاعل أثناء الجلسات، التمارين العملية، ومخرجات التطبيق النهائي الخاص بمراجعة التصميم وتوصيف المواد. وفي نهاية البرنامج، يحصل المشاركون على شهادة حضور أو إتمام صادرة عن AINFCT وفق متطلبات المشاركة المعتمدة.

course_key_competencies

- مراجعة التصاميم المعمارية.
- تحليل وثائق المشروع.
- توصيف المواد الفنية.
- ضبط جودة المواصفات.
- إدارة ملاحظات المراجعة.
- التنسيق الفني للمشاريع.

مكتب القاهرة الرئيسي

القاهرة، جمهورية مصر العربية
7 شارع وهران، الطيران، مدينة نصر
201152466358+
info@ainfct.com
ainfct.com

رقم التسجيل الضريبي: 472920235

مكتب مدريد الفرعي

مدريد، إسبانيا
شارع الصحة 3، وسط المدينة، 28013 مدريد
training@ainfct.com
ainfct.com