



ainfct

المؤسسة العربية للاستشارات والتدريب وتطوير الأداء
AINFCT | info@ainfct.com | www.ainfct.com

نظم المعلومات الجغرافية الخاصة بالإسكان والتخطيط العمراني

فكرة الدورة

أصبحت نظم المعلومات الجغرافية عنصراً محورياً في دعم قرارات الإسكان والتخطيط العمراني، خاصة مع تزايد الحاجة إلى قراءة التوزيع المكاني للسكان والخدمات والبنية التحتية ومناطق النمو. وتساعد أدوات GIS على تحويل البيانات المكانية والوصفية إلى خرائط وتحليلات قابلة للاستخدام في تقييم الاحتياجات، تحديد الأولويات، ومتابعة أثر السياسات العمرانية. كما تتيح هذه النظم فهم العلاقات بين مواقع السكن، شبكات النقل، الخدمات العامة، القيود البيئية، ومناطق التوسع المستقبلية.

يركز هذا البرنامج التدريبي من AINFCT على بناء قدرة عملية لدى المشاركين في استخدام نظم المعلومات الجغرافية ضمن سياقات الإسكان والتخطيط العمراني. يتناول البرنامج مبادئ البيانات المكانية، إعداد الطبقات، تحليل الملاءمة، إنتاج الخرائط، وتفسير **المؤشرات** العمرانية بطريقة تدعم القرار. كما يوازن بين المفاهيم الفنية والتطبيقات المهنية المرتبطة بإدارة البيانات وجودتها وعرض النتائج.

• يوفر البرنامج قيمة تطبيقية من خلال ربط التحليل الجغرافي بمتطلبات التخطيط الحضري والإسكان المؤسسي.

أهداف الدورة

فيما يلي الأهداف الرئيسية لهذا البرنامج التدريبي:

- فهم دور GIS في التخطيط العمراني.
- تحليل بيانات الإسكان والخدمات مكانيًا.
- إعداد طبقات جغرافية قابلة للاستخدام.
- تطبيق تحليل الملاءمة العمرانية.
- إنتاج خرائط داعمة للقرار.
- تقييم جودة البيانات الجغرافية.

منهجية الدورة

- شرح تطبيقي لمفاهيم GIS والتحليل العمراني.
- تمارين عملية على إعداد الطبقات والخرائط.
- تحليل حالات مرتبطة بالإسكان والخدمات.
- مناقشات موجهة حول جودة البيانات الجغرافية.
- تطبيق ختامي لإنتاج خريطة وتقرير مكاني.

أثر الدورة على المنظمة

- يمكن تعزيز قرارات الإسكان والتخطيط العمراني من خلال:
- تحسين دقة التحليل المكاني للمشروعات.
 - دعم أولويات الإسكان بالخريطة التحليلية.
 - رفع جودة بيانات التخطيط الحضري.
 - توحيد مخرجات الخرائط والتقارير.

أثر الدورة على المتدربين

يساعد البرنامج المشاركين على:

- قراءة البيانات العمرانية مكانياً.
- بناء خرائط تحليلية واضحة.
- تفسير مؤشرات الإسكان جغرافياً.
- عرض النتائج لصانعي القرار.

الشهادات

شهادة معتمدة من AINFCT

الفئة المستهدفة

يناسب هذا البرنامج المهنيين المرتبطين بالتخطيط العمراني والإسكان وإدارة البيانات المكانية. كما يفيد المشاركين الذين يحتاجون إلى توظيف الخرائط والتحليل الجغرافي في دعم القرار.

- مهندسو ومخططو العمران والإسكان.
- موظفو إدارات التخطيط الحضري والبلديات.
- مختصو نظم المعلومات الجغرافية GIS.
- محللو البيانات العمرانية والمكانية.
- مديرو مشروعات الإسكان والبنية التحتية.

اليوم الأول: مدخل إلى GIS في الإسكان والتخطيط العمراني

- مفهوم نظم المعلومات الجغرافية وتطبيقاتها العمرانية.
- العلاقة بين البيانات المكانية وقرارات الإسكان.
- مكونات قواعد البيانات الجغرافية الحضرية.
- أنواع الطبقات المستخدمة في التخطيط العمراني.
- أمثلة تطبيقية على خرائط الإسكان والخدمات.

اليوم الثاني: البيانات الجغرافية وإعداد الطبقات

- مصادر البيانات المكانية والوصفية للمناطق الحضرية.
- إعداد طبقات السكن والخدمات والبنية التحتية.
- الترميز الجغرافي وربط البيانات بالموقع.
- تنظيف البيانات ومعالجة التكرار والنقص.
- مبادئ التوثيق والبيانات الوصفية Metadata.

اليوم الثالث: التحليل المكاني لاحتياجات الإسكان

- تحليل التوزيع المكاني للسكان والمساكن.
- قياس القرب من الخدمات والمرافق العامة.
- تحليل الكثافة الحضرية وأنماط الاستخدام.
- تحديد فجوات الخدمة ومناطق الاحتياج.
- استخدام المؤشرات الجغرافية في التقييم.

اليوم الرابع: تحليل الملاءمة والتخطيط العمراني

- مفهوم تحليل الملاءمة المكانية للمواقع.
- تحديد معايير اختيار مواقع الإسكان.
- استخدام الطبقات المرجحة في المفاضلة.

- تقييم القيود البيئية والعمرانية.
- بناء سيناريوهات تخطيطية قابلة للمقارنة.

اليوم الخامس: الخرائط والتقارير الداعمة للقرار

- تصميم خرائط حضرية واضحة ومهنية.
- عرض نتائج التحليل لصانعي القرار.
- إعداد تقارير مكانية مختصرة ومفيدة.
- مراجعة جودة البيانات وفق ISO 19157-1.
- تطبيق عملي على حالة تخطيط إسكان.

course _daily_ schedule

يمتد البرنامج لمدة 5 أيام تدريبية، بواقع 4 ساعات يومياً. يتضمن كل يوم شرحاً مركزاً، تطبيقات عملية، مناقشات مهنية، وتمارين على بيانات وخرائط عمرانية. يخصص اليوم الأخير لتطبيق متكامل يربط إعداد الطبقات بالتحليل المكاني وإنتاج خريطة وتقرير داعم للقرار.

course _assessment

يتم تقييم المشاركين من خلال التفاعل أثناء الجلسات، التمارين التطبيقية، ومخرجات التطبيق العملي النهائي. وفي نهاية البرنامج، يحصل المشاركون على شهادة حضور أو إتمام صادرة عن AINFCT وفق متطلبات المشاركة المعتمدة.

course _key_ competencies

- تحليل البيانات الجغرافية.

- إعداد الخرائط العمرانية.
- إدارة طبقات GIS.
- تحليل ملائمة المواقع.
- جودة البيانات المكانية.
- دعم القرار التخطيطي.

مكتب القاهرة الرئيسي

القاهرة، جمهورية مصر العربية
7 شارع وهران، الطيران، مدينة نصر
201152466358+
info@ainfct.com
ainfct.com
رقم التسجيل الضريبي: 472920235

مكتب مدريد الفرعي

مدريد، إسبانيا
شارع الصحة 3، وسط المدينة، 28013 مدريد
training@ainfct.com
ainfct.com